



CARACTERÍSTICAS Y MEMORIA DE CALIDADES

CARACTERÍSTICAS:

- **Garaje Céntrico en Planta Calle.**
- **Fácil Maniobrabilidad.**
 - Gran amplitud de calle interior, sin pilares.
 - Radio de giros abierto.
- **Acceso ideal** en la entrada y salida de vehículos.
- **Excelente comunicación** con el centro de la ciudad, circunvalación, carreteras y autovía.

MEMORIA DE CALIDADES:

- **Puerta de garaje,** automatización silenciosa.
- **Iluminación bajo consumo (LED).**
- **Soldados** acabados con pintura de resinas.
- **Extracción natural** de gases.
- **Sistema contra incendios,** según normativa.
- **Instalación individual por plaza,** de **punto de recarga** para **vehículo eléctrico** (opcional).
- **Plazas amplias** para todo tipo de vehículos.
- **Cabinas independientes con cierre automatizado** (opcional).
- **Trasteros y mini almacenes** de obra, tabiquería de 10/11 cm, con punto de luz y toma individualizado.